



JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : 118001103072500041

Nilai : Rp 3.862.331.340,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami: **PT. HAPSA KARYA LESTARI, Jl. Imam Bonjol, Desa/Kel. Namaelo, Kec. Kota Masohi, Kab. Maluku Tengah, Prov. Maluku** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA, Jl. Jend Sudirman No. 08 - Ambon** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PPK Preservasi Jalan Keliling Pulau Nusalaut, Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provinsi Maluku, Jln. D. I. Panjaitan No. 2 - Ambon** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp 3.862.331.340,00 (terbilang TIGA MILIAR DELAPAN RATUS ENAM PULUH DUA JUTA TIGA RATUS TIGA PULUH SATU RIBU TIGA RATUS EMPAT PULUH RUPIAH)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Preservasi Jalan Keliling Pulau Nusalaut** sebagaimana ditetapkan berdasarkan **Surat Perjanjian Kontrak Harga Satuan Nomor : 910.916/PPK-BM.02/PRESERVASI-JLN/GP.7/APBD/2025/02, Tanggal 4 Juli 2025** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **181 (SERATUS DELAPAN PULUH SATU)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **4 Juli 2025** sampai dengan tanggal **31 Desember 2025**.
4. Jaminan ini berlaku apabila : **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

TERJAMIN
PT. HAPSA KARYA LESTARI



Reynaldo Utama Putra Hongarta
Direktur

Dikeluarkan di Ambon
pada tanggal 4 Juli 2025
PENJAMIN
PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA



Endro Kuswoyo, SE., AAIAK., ICBU
Branch Manager

Kadek Wirya Adnyana, SH., AAIAK
Business | Assistant Manager

Note :

1. **Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem**
2. **Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan**
3. **Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader**

PSNS11031_2 / DWIKIA